

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
MARKO PLAVETIĆ**

Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB: 54955106285

tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412

e-mail: [odv.marko.plavetic@gmail.com](mailto:odv.marko.plavetic@gmail.com)

---

**Obrazac 19.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U  
RAZDOBLJU OD 20.1.2021. DO 23.9.2021.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa : **St-380/2020 (ranije St-367/2019)**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) :

**Stečajna masa iza BUDUĆNOST poljoprivredna zadruga za poljoprivredu i trgovinu u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Boškovićeve 7**

**OIB: 82829690280, zastupana po stečajnom upravitelju Marku Plavetiću, Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 3.**

---

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO  
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost:

U ovome stečajnom predmetu, dana 17. prosinca 2019. naslovni je stečajni sud donio Rješenje o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka i naložio je brisanje stečajnog dužnika iz sudskog registra, te se redovni stečajni postupak nije niti provodio.

Nakon brisanja stečajnog dužnika, stečajnom se upravitelju obratio načelnik općine Zemunik Donji koji je iskazao da brisani stečajni dužnik Budućnost poljoprivredna zadruga ima u svom vanknjižnom vlasništvu nekretnine i to:

*- čest.zgr. 256/2, k.o. Zemunik, u naravi dvorište površine 58 m<sup>2</sup> i poslovna zgrada površine 344 m<sup>2</sup>,*

*- k.č.br. 308/15, k.o. Zemunik, u naravi dvorište površine 201 m<sup>2</sup>,*

a za koje nekretnine u trenutnom vanknjižnom vlasništvu je stečajni dužnik uspio ishoditi prvostupanjsku presudu Trgovačkog suda u Zadru posl.br. P-17/18 od 23.5.2019., na temelju koje je nepravomoćno utvrđeno da je tamo tužitelj, ovdje stečajni dužnik stekao i pravo z.k. vlasništva nad gore navedenim nekretninama, te je istom prvostupanjskom presudom naloženo tamo tuženiku trpjeti uknjižbu prava vlasništva ovdje stečajnog dužnika, odnosno tamo tužitelj, ovdje stečajni dužnik je na temelju iste presude ovlašten uknjižiti se kao vlasnik.

# STEČAJNI UPRAVITELJ MARKO PLAVETIĆ

Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB: 54955106285

tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412

e-mail: [odv.marko.plavetic@gmail.com](mailto:odv.marko.plavetic@gmail.com)

---

Tamo tuženik je protiv navedene prvostupanjske presude izjavio Žalbu, te je spis proslijeđen Visokom trgovačkom sudu RH.

Zbog skraćenog stečaja, odnosno brisanja dužnika iz registra, Trgovački sud u Zadru je u navedenoj parnici utvrdio prekid postupka i pozvao pravne slijednike tužitelja da preuzmu parnicu. Stečajni je upravitelj preuzeo predmetnu parnicu i nastavlja ju, bez obzira što je predmetna zadruga brisana iz sudskog registra, a na temelju odredaba Stečajnog zakona po kojima je stečajni upravitelj dužan zastupati stečajnog dužnika i nakon brisanja društva radi prikupljanja imovine koja bi ušla u stečajnu masu. Stečajni je upravitelj podnio stečajnom sucu prijedlog za nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe, odnosno prijedlog za osnivanje stečajne mase.

Naslovni stečajni sud je dana 20. siječnja 2021. donio rješenje posl.br. St-380/2020 kojim se određuje da će se Stečajna masa stečajnog dužnika Budućnost poljoprivredna zadruga za poljoprivredu i trgovinu upisati u sudski registar te je imenovan stečajni upravitelj stečajne mase.

Stečajni je upravitelj požurivao Visoki trgovački sud RH da donese odluku povodom žalbe s obzirom na hitnost stečajnog postupka, međutim još uvijek nije donesena odluka o istom.

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

- stečajni upravitelj predlaže naslovnom sudu da se ne poduzimaju nikakve daljnje radnje u stečajnom postupku (pozivanje vjerovnika za prijavu tražbina, zakazivanje ispitnog i izvještajnog ročišta itd.) sve dok Visoki trgovački sud RH ne donese pravomoćnu odluku o utvrđenju vlasništva na predmetnim nekretninama, a ako i kada Visoki trgovački sud RH odluči u korist tamo tužitelja, ovdje stečajne mase i pravomoćno utvrdi da je tamo tužitelj, ovdje stečajna masa vlasnik navedenih nekretnina, uknjižit će se vlasništvo na predmetnim nekretninama, nakon čega će stečajni upravitelj sastaviti pisano izvješće u kojem će predložiti pozivanje vjerovnika da prijave tražbine, sazivanje ispitnog i izvještajnog ročišta, kako bi skupština mogla odlučiti o eventualnoj prodaji navedenih nekretnina. No, ako Visoki trgovački sud RH ne donese pravomoćnu presudu u korist tamo tužitelja, ovdje stečajne mase, imovine stečajne mase neće ni biti, pa će stečajni upravitelj predložiti obustavu postupka zbog nedostatnosti mase za namirenje troškova stečajnog postupka.

## III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
MARKO PLAVETIĆ**

Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB: 54955106285

tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412

e-mail: [odv.marko.plavetic@gmail.com](mailto:odv.marko.plavetic@gmail.com)

---

- kako stečajni postupak nije bio proveden, nije bilo niti završnog ročišta niti bilo kakvog diobenog popisa, a parnica o imovini stečajne mase još uvijek traje, to se stečajna masa ne može podijeliti stečajnim vjerovnicima.

Mjesto i datum

U Karlovcu, 23.9.2021.

Stečajni upravitelj

Marko Plavetić, mag.iur.

Prilozi:

- presuda Trgovačkog suda u Zadru posl.br. P-17/18 od 23.5.2019.
- podnesak od 23.9.2020.
- podnesak od 26.1.2021.
- požurnica od 2.9.2021.